

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №4**  
**к Договору поручения №485-ОТ/МРК от 01.03.2022 г.**  
**о предоставлении услуг по организации открытых торгов в электронной форме,**  
**предусмотренных законодательством о несостоятельности (банкротстве) РФ**  
**на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП»**

г. Орел

10 октября 2022 г.

Акционерное общество «Сибмост» (АО «Сибмост»), именуемое в дальнейшем «Доверитель», в лице конкурсного управляющего **Богданова Сергея Анатольевича**, действующего на основании Решения Арбитражного суда Новосибирской области от 18.05.2020 г. по делу №А45-14070/2016 (резолютивная часть объявлена 15.05.2020 г.), с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «Межрегионконсалт», являющееся Организатором торгов, именуемое в дальнейшем «Поверенный», в лице генерального директора **Алисова Сергея Ивановича**, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны»

заключили настоящее соглашение к Договору №485-ОТ/МРК от 01.03.2022 г. о предоставлении услуг по проведению открытых торгов в электронной форме, предусмотренных законодательством о несостоятельности (банкротстве) РФ на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» (далее по тексту «Договор») о нижеследующем:

**1. Внести изменения в пункт 1.1. Договора, дополнив его п.1.1.4 Договора. Изложить п.1.1.3 Договора в следующем виде:**

1.1.3. Доверитель поручает, а Поверенный на возмездной основе принимает на себя обязательство оказать Доверителю услуги по проведению открытых торгов посредством публичного предложения по продаже имущества Доверителя в электронной форме на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП», размещенной в компьютерной сети Интернет по адресу: <https://банкрот.вэмп.рф> (далее – открытых торгов в электронной форме), а именно:

**Имущество АО «Сибмост», расположенное по адресу Новосибирская область, г. Новосибирск, проспект Димитрова, 16. Лот №1.** Кондиционер LG S07LHP; Система автоматической пожарной сигнализации в помещениях 8,9 этажей; Кондиционер Ballu BSV/IN-09H, 2шт.; Сеть кабельная структурированная; Кондиционер General Climate GC-S07HR; Кондиционер Gree GWH07NA-K3NNB3A/I; Кондиционер Kentatsu KSGC61HFAN1; Кондиционер LG S18LHP (LS-H186TLM1); Кондиционер LG S18LHP (LS-H186TLM1); Узел учета холодной воды; Узел учета тепловой энергии и горячего водоснабжения; Кондиционер Kentatsu KSGH26CFDN1; Кассетный кондиционер LG T18LH; Кондиционер General Climate GC-S09HR; Сплит система Samsung AQT24A5RE; Кондиционер LG S07LHP (LSNH0764DM1); Кондиционер LG S07LHP (LS-H076QLLO); Кондиционер Kentatsu KSGH21CFDN1; Сплит система (кондиционер) Daikin FTXB35C2V1B; Кондиционер Daikin FTXN35KEV1B; Кондиционер Mitsubishi Electric MSC-GA35VB; Сплит система (кондиционер) Daikin FTXB60CV1B; Кондиционер Mitsubishi Electric PCH-3GKHA; Кондиционер Sanyo SAP-K71GJHA; Сплит система кондиционирования Mitsubishi Heavy SRK35ZJP-S; Сплит система кондиционирования Mitsubishi Heavy SRK25ZJP-S; Сплит система (кондиционер) Kentatsu KSGH26HFAN1; Сплит система (кондиционер) Kentatsu KSGC35HFAN1; Кассетный кондиционер LG T18LH; Сплит система (кондиционер) Kentatsu KSGH26HFAN1; Сплит система настенная Kentatsu KSGC53HFAN1; Кондиционер Panasonic CS-PA7GKD; Сплит система (кондиционер) Midea MSE-07HR; Кондиционер Kentatsu KSGH21HFDN1; Система автоматической пожарной сигнализации в помещениях 6,7 этажей; Система автоматической пожарной сигнализации в помещениях 4,5 этажей; Система автоматической пожарной сигнализации в помещениях 3 этажа; Видеодетектор TF-9038; Видеорегистратор 4-х каналный; Веб-камера; Видеокабель; Люстра Metal Spot art 55011; Люстра Metal Spot art 55011; Люстра Metal Spot art 55011; Табло P10 информационное комбинированное; Тепловая завеса Тепломах КЭВ-6П305Е, 2 шт; Тепловая завеса Тропик-6; Сплит система (кондиционер) Kentatsu KSGC35HFDN1; Лифтовое оборудование; Устройство спец.связи; Система домофонной связи; Шлагбаум G4000; Турникет PERCo TTR-04ML; Охранное ограждение (перегородка, металлические стойки, калитка); Контейнер, 3 шт; Видеокамера цветная AK-BL600;

Видеокамера уличная SVI-S123A SD (2мпикс, 2,8 мм); Видеокамера цветная с ИК-подсветкой АК-BL700/DV28 (AVK40S70), 2 шт; Видеокамера уличная цветная CTV-PROB28238 WIRN, аналоговая; Конструкция Логотип; Конструкция Логотип; Конструкция Логотип; Конструкция Логотип ОАО Сибмост; Конструкция Логотип ОАО Сибмост; Конструкция Сибмост; Конструкция Сибмост; Кондиционер Kentatsu KSGM35HFAN1; Сплит система Tadiran TRM-09H; Кондиционер Chigo KFR-32GW; Сплит система LG S07LHK (TS-H076JSA0); Сплит система LG S09LHP (LS-H096QLL1); Кондиционер Kentatsu KSGC21HFAN1; Кондиционер Kentatsu KSGM21HFAN1; Кондиционер Midea MS11D-18HRN1; Кондиционер Fuji Electric RSW-7RA; Кондиционер Fuji Electric RSW-7RA; Кондиционер Kentatsu KSGH61HFAN1; Кондиционер Midea MS11D-18HRN1; Кондиционер Midea MS11D-18HRN1; Кондиционер Kentatsu KSGF61HFDN1; Кондиционер Samsung SH07ZA8; Кондиционер Midea MSC-09HRN1; Кондиционер Electrolux EACS-12 HC FMI/N3; Кондиционер Electrolux EACS-09 HC FMI/N3; Кондиционер Midea MSC-09HRN1; Кондиционер Samsung AQ07A5ME; Кондиционер Kentatsu KSGH26CFDN1; Сплит система Tosot T07H-SC/I; Сплит система LG S07LHP (LSNH0764DM1); Сплит система LG S09LHP (LSNH0964DM1); Кондиционер Kentatsu KMGM50HZAN1; Кондиционер Kentatsu KMGM25HZAN1; Сплит система Tadiran TRM-09H; Сплит система Tadiran TRM-09H; Сплит система Tadiran TRM-09H; Жалюзи вертикальные, 108 шт; Шкаф холодильный среднетемпературный Капри 1,12М; Духовой шкаф трехкамерный; Вытяжка Fox K44, 2 шт; Плита электрическая, 2 шт; Стол бильярдный 12-ти футовый, 2 шт; Насос Wilo MVI 1607/6-1/16/E/3-400-50-2, 2 шт; Шкаф металлический, 4 шт. **Начальная цена Лота №1 - 2 881 396,51 рублей, НДС не облагается.**

**Задаток:** 10% от цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов.

**Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена:** 3 (три) календарных дня.

**Величина снижения начальной продажной цены:** 10% от начальной цены продажи.

**Минимальная цена продажи составляет** 30% от начальной цены продажи.

Информация о продаваемом имуществе в объявлении о проведении торгов в газете «Коммерсантъ» указывается в следующем виде:

**Предмет торгов:** Лот №1. Движимое имущество АО «Сибмост» (103 наименования), расположенное по адресу Новосибирская область, г.Новосибирск, проспект Димитрова,16. **Начальная цена Лота №1 - 2 881 396,51 рублей, НДС не облагается.**

График снижения начальной цены:

№	Дата начала	Дата окончания	Цена
1	17.10.2022 12:00	20.10.2022 12:00	2 881 396,51
2	20.10.2022 12:00	23.10.2022 12:00	2 593 256,86
3	23.10.2022 12:00	26.10.2022 12:00	2 305 117,21
4	26.10.2022 12:00	29.10.2022 12:00	2 016 977,56
5	29.10.2022 12:00	01.11.2022 12:00	1 728 837,91
6	01.11.2022 12:00	04.11.2022 12:00	1 440 698,26
7	04.11.2022 12:00	07.11.2022 12:00	1 152 558,60
8	07.11.2022 12:00	10.11.2022 12:00	864 418,95

**2. Внести изменения в пункт 1.2. Договора, дополнив его п.1.2.14 Договора. Изложить п.1.2.14 Договора в следующем виде:**

1.2.14. Осуществить все действия, связанные с организацией и проведением открытых торгов в электронной форме на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП», размещенной в компьютерной сети Интернет по адресу: <https://банкрот.вэмп.рф/>, в срок и на условиях, определенных **ПОЛОЖЕНИЕМ О ПОРЯДКЕ, СРОКАХ И УСЛОВИЯХ**

**ПРОДАЖИ** имущества Акционерного общества «Сибмост», расположенного по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, проспект Димитрова, 16 (Утверждено 28.02.2022г. Протоколом №12 от 28.02.2022г.), **ПОЛОЖЕНИЕМ** о порядке, сроках и условиях продажи имущества Акционерного общества «Сибмост», расположенного по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, проспект Димитрова, 16, на повторных торгах в форме публичного предложения (Утверждено Протоколом №17 комитетом кредиторов АО «Сибмост» от 29.09.2022г.), информационным сообщением о проведении открытых торгов в электронной форме.

3. Остальные условия, не затронутые настоящим Соглашением оставить без изменений.

4. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами.

5. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон, и является приложением к Договору поручения №485-ОТ/МРК от 01.03.2022 г. о предоставлении услуг по организации открытых торгов в электронной форме, предусмотренных законодательством о несостоятельности (банкротстве) РФ на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП».

#### 6. Адреса и реквизиты сторон

**Доверитель:**  
АО «Сибмост»

630099, Новосибирская область,  
г. Новосибирск, пр-кт Димитрова, д.16  
Почтовый адрес: 214000, г. Смоленск, а/я 119  
ИНН 5407127899  
КПП 540701001  
ОГРН 1025403206300  
р/с №40702810100770003428  
в ПАО «БАНК УРАЛСИБ»  
к/с 301018101000000000787  
БИК 044525787

Конкурсный управляющий

/ Богданов С.А. /

**Поверенный:**  
ООО «Межрегионконсалт»

302004, г. Орел, ул. 3-я Курская,  
д. 15, пом.4, оф.16  
ИНН 5751052322  
КПП 575101001  
ОГРН 1125740000781  
р/счет 40702810747000072501  
в Орловское отделение №8595  
ПАО Сбербанк г. Орел  
к/счет 301018103000000000601  
БИК 045402601

Генеральный директор

/ Алисов С.И. /

